О фирменном наименовании Застройщика	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Воробьевка 16"
О месте нахождения застройщика	603155, г Нижний Новгород, ул. Максима Горького, дом 262, помещение П4 ОФИС 5
Наименование объекта	Реставрация и приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения "Дом-коммуна "Дом чекиста", расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Малая Покровская, д.16 (литеры А,А1,А2,А3,А4,А5)"
Адрес объекта	г. Нижний Новгород, ул. Малая Покровская, д.16
Назначение объекта	Жилое
Минимальное количество этажей	2
Максимальное количество этажей	7
Общая площадь объекта	15 092,37 м2
Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (керамический кирпич)
Материал перекрытий	монолитный железобетон
Класс энергоэффективности	Д
Сумма общей площади всех жилых помещений	6 536,46 м2
Сумма общей площади всех нежилых помещений	2 466,19 м2
Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	9 002,65 м2
Общее число грузопассажирских лифтов	4
Вид заключения экспертизы	Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации
Дата выдачи заключения экспертизы	11/22/2024
Полное наименование организации выдавшей заключение экспертизы	Государственное автономное учреждение Нижегородской области "Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"
Коммерческое обозначение объекта	ЖК Легенда
Полное наименование генерального подрядчика	Общество с ограниченной ответственностью "Стимул"
Номер разрешения на строительство	52-18-5-2024
Дата выдачи разрешения на строительство	26.11.2024г
Наименование органа выдавшего разрешение на строительство	Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области
Срок действия разрешения на строительство	02.12.2027г
Кадастровый номер земельного участка	52:18:0060137:680
Площадь земельного участка	5498 м2
Количество жилых помещений	77
Количество машино-мест в подземной автопарковке	74